



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ BISTRIȚA-NĂȘAUD

Bistrița, str. G-rai Eremia Grigorescu, nr. 6; 420018; tel./fax 0263/231505; e-mail: patrimoniubn@yahoo.com

Nr. 431 din 23. 03. 2023



Către,

PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRITA

AVIZ

Nr. 23 / Z / 2023

OBIECTIVUL: Imbunatatirea eficientei energetice a cladirilor publice – str. Al. Odobescu nr. 17, Palatul Copiilor, municipiul Bistrita

Regim de protectie: Z / Zona de protectie a Ansamblului urban medieval Bistrita, cod LMI : BN-II-a-A- 01550

ADRESA : Municipiul Bistrita, str. Al. Odobescu nr. 17, jud. Bistrita- Nasaud

PROIECT: Cresterea eficientei energetice a Palatului Copiilor, municipiul Bistrita

FAZA: DALI

NR. PROIECT: 121 / 2022

PROIECTANT: Kes Business SRL - arh. Raluca Ratiu

BENEFICIAR : Municipiul Bistrita

Documentația înregistrată la DJC BN cu nr. 275 din 24.02.2023 si cuprinde:

- piese scrise: fisa proiectului, borderou, memoriu.
- piese desenate: plan de incadrare in zona, plan de situatie, plan demisol-existent, plan parter-existent ,plan mansarda-existent, plan invelitoare-existent, sectiune A-A existenta, fatade nord – vest /sud-vest existente, fatade sud-est /nord-est existente, plan demisol-propus, plan parter-propus, plan mansarda-propus, plan invelitoare –propus, sectiune A-A –propusa, fatade nord-vest /sud-vest propuse, fatade sud-est/nord –est propuse.
- alte documente: certificat de urbanism, extras de carte funciara.

Documentația propune:

Reabilitarea termica a cladirii.

Documentația a fost analizată în ședința Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice nr. 3 desfășurată on-line în data de 02.03.2023. În baza prevederilor:

- Art. 24, alin. (1), art. 26, alin. (1), pc. 6-11, art. 31, alin. (1), art. 34 din Legea 422 / 2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu completările și modificările ulterioare;

se acordă,

AVIZ FAVORABIL

Cu conditii:

1. Documentatia se completeaza cu studiu istoric.
2. Proiectul nu prezinta inventarul obiectelor valoroase.
3. Se vor respecta recomandarile din studiul de parament.
4. Nu se vor schimba tamplariile, atat cele exterioare cat si cele interioare, ci se vor restaura.
5. La mansarda sala contine lambriuri din lemn specifice stilului Art Nouveau, care trebuie pastrate (conform proiectului se elimina).
6. Conf. Legii 422/2001 (art. 24, alin. 4) proiectul trebuie intocmit de arhitect expert / specialist atestat MC.
7. Se revine la avizare cu urmatoarele faze de proiectare.

Prezentul aviz se emite însoțit de plansele ștampilate de către DJC Bistrița-Năsăud.

Un exemplar din documentație se păstrează în arhiva DJC Bistrița-Năsăud.

Întocmit,
Arh. Mariana MICHIU

